

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Nr. 06/2023

Anlage 1 zu TOP 8

am: Mittwoch, 31.05.2023, um 19.30 Uhr

im Sitzungssaal des Gemeindehauses Obertaufkirchen, Kirchstraße 2

Die 14 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

**Anwesend waren:
Schriftführer:**

2. Bürgermeister Thalmeier (Vorsitzender)
Marsmann Erich, Kämmerer

Gemeinderäte:

Folger Renate, Hartinger Peter,
Hirschstetter Fabian, Huber Robert,
Jungwirth Erich, Lentner Andreas (ab TOP 4),
Marketsmüller Christof, Sedlmaier Michael,
Stettner Johann, Stimmer Ulrich (ab TOP 4),
Thalmeier Georg, Voderholzer Michael,
Wimmer Michael

Nichtanwesend waren:

Ehgartner Franz (entschuldigt)
Kirschner Johann (entschuldigt)

Zusätzlich anwesend:

Architekt Josef Utzinger (zu TOP 9)
Oppenrieder Birgitta (zu TOP 3, 5 und 12)
Greger Thomas (zu TOP 8)

A. Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

AE: 11:0

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 10.05.2023 (öffentl. Teil)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift wird wie vorgelegt genehmigt.

AE: 11:0

3. Vollzug des BauGB

a) Im Genehmigungsverfahren bearbeitetes Bauvorhaben:

Vortrag:

Zweiter Bürgermeister Georg Thalmeier informiert den Gemeinderat über folgendes im Genehmigungsverfahren bearbeitetes Bauvorhaben:

- Kilian Ober: Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1006/10, Gemarkung Obertaufkirchen (St.-Rupert-Straße 4)

Kein Beschluss

4. Bauleitplanung der Stadt Dorfen; 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dorfen für den Bereich „SO Freifeld PV-Anlage Parschenberg“ und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 123 „Freifeld PV-Anlage Parschenberg“

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Entwurf der 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dorfen sowie den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 123 „Freifeld PV-Anlage Parschenberg“ der Stadt Dorfen zur Kenntnis.

AE: 13:0

5. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Einziehung eines Teilstücks des Öffentlichen Feld- und Waldweges Nr. 122, „Schwarzbacher Weg“

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Einziehung eines Teilstücks des Öffentlichen Feld- und Waldweges Nr. 122, „Schwarzbacher Weg“, Fl.Nr. 2328, Gemarkung Obertaufkirchen. Das Teilstück wird auf einer Länge von rd. 113 m, beginnend an der westlichen Grundstücksgrenze des Grundstücks Fl.Nr. 2259 (Hofstelle Kirchlagen 4) bis zur Verlängerung der westlichen Grundstücksgrenze des Grundstücks Fl.Nr. 2334, Gemarkung Obertaufkirchen, eingezogen.

AE: 13:0

6. Antrag auf Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes der Motorradfreunde Oberornau e.V. aus Anlass eines Motorradtreffens in Stelln 3 vom 30.06.2023 bis 02.07.2023

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem im Sachvortrag genannten Antrag zu. Die Auflagen und Hinweise sind Bestandteil der Genehmigung.

AE: 12:0

Gemeinderatsmitglied Michael Sedlmaier nahm gemäß Art. 49 GO an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

7. Antrag auf Gestattung eines vorübergehenden Gaststättenbetriebes zur Durchführung einer Discoparty des TSV Obertaufkirchen e.V. am Samstag, 15.07.2023

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem im Sachvortrag genannten Antrag zu. Die Auflagen und Hinweise sind Bestandteil der Genehmigung. Das Ausschankende wird auf 02.00 Uhr, das Musikende auf 02.30 Uhr festgelegt. Das Ende der Veranstaltung wird auf 03.00 Uhr festgelegt.

AE: 13:0

8. Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2023 mit Finanzplan

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt nach eingehender Beratung, die vorgelegte Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023 zu erlassen und den Haushaltsplan einschließlich Finanzplan mit den darin enthaltenen Ansätzen aufzustellen. Die Haushaltssatzung ist der Niederschrift als Anlage 1 beigefügt und ist Bestandteil des Beschlusses.

AE: 13:0

**9. Neubau des Feuerwehrgerätehauses und des Bauhofes;
Entscheidung über die Maßnahmenumsetzung**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die anhand der Bausteinmatrix des Architekturbüros JU+ vorgestellten Ausführungsvarianten zur Kenntnis und beschließt die Umsetzung des Bauvorhabens entsprechend der vom Ausschuss zur Begleitung der Planungs- und Bauarbeiten – Feuerwehrgerätehaus und Bauhof – vorgeschlagenen Ausführungsvarianten 3.1 / 3.2 mit Modifizierung durch die Zurückstellung des Bausteins A2 (Ausbau Bauhof-Sozialtrakt ohne barrierefreies WC und Aufzug) sowie des Aufzugs. Die Entscheidung über den Einbau des Aufzugs wird von der Entwicklung der tatsächlichen Baukosten im Bauabschnitt 1 abhängig gemacht.

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit den Planungsbüros und der Förderbehörde die erforderlichen Schritte zur Beantragung der Baugenehmigung und der wasserrechtlichen Erlaubnis sowie zur Einreichung des Förderantrages nach den Feuerwehr-Zuwendungsrichtlinien - FwZR – zu veranlassen.

Bei der Errichtung des Feuerwehrgerätehauses ist ein angemessener finanzieller Eigenanteil durch die Feuerwehr Obertaufkirchen zu erbringen.

AE: 13:0

10. Informationen und Bekanntgaben

a) Sanierung der Elektroverkabelung mit Unterverteilung und Installation von Datenleitungen im Klassenzimmertrakt in der Grundschule Obertaufkirchen

Vortrag:

Mit der Ausführung der Arbeiten zur Sanierung der Elektroverkabelung mit Unterverteilung und zur Installation von Datenleitungen im Klassenzimmertrakt der Grundschule Obertaufkirchen beauftragte der Gemeinderat die Firma Burkhart GmbH & Co. KG, Mühldorfer Str. 64, Schwindegg, zum Bruttogesamtpreis von 90.850,17 Euro. Grundlage war das Angebot vom 19.04.2023.

Kein Beschluss

B. Nichtöffentliche Sitzung