

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates

Nr. 07/2023

am: **Mittwoch, 21.06.2023, um 19.30 Uhr**

im Sitzungssaal des Gemeindehauses Obertaufkirchen, Kirchstraße 2

Die 14 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Anwesend waren:
Schriftführer:

1. Bürgermeister Ehgartner (Vorsitzender)
VAR Landgraf

Gemeinderäte:

Folger Renate, Hartinger Peter,
Hirschstetter Fabian, Huber Robert,
Jungwirth Erich, Kirschner Johann,
Marketsmüller Christof, Sedlmaier Michael,
Stettner Johann, Stimmer Ulrich,
Thalmeier Georg, Voderholzer Michael,
Wimmer Michael

Nichtanwesend waren:

Lentner Andreas (entschuldigt)

A. Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

AE: 14:0

2. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 31.05.2023 (öffentl. Teil)

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift wird wie vorgelegt genehmigt.

AE: 14:0

3. Vollzug des BauGB

- a) **Bauantrag des Herrn Oliver Rosenberg auf Neubau eines Stallgebäudes, eines Mistplatzes und einer Jauchegrube auf dem Grundstück Fl.Nr. 1549, Gemarkung Obertaufkirchen (Frauenornau 22)**

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauvorhaben sein Einvernehmen. Geländeänderungen oder sonstige Veränderungen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1150, Gemarkung Obertaufkirchen, (Öffentlicher Feld- und Waldweg Nr. 76, Bachweg) dürfen nicht vorgenommen werden.

Die fachgerechte Entsorgung bzw. Lagerung tierischer Gülle und des Dungs ist nachzuweisen.

AE: 14:0

b) Bauantrag der Frau Angelika Hiebl zum Umbau des bestehenden Wohnhauses in ein Zweifamilien-Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 1097/18, Gemarkung Obertaufkirchen (Mesmeringer Straße 37)

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauvorhaben sein Einvernehmen; den beantragten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „An der Rast – Teil 1 und 2“ wird zugestimmt.

Über den aktuellen Gebäudebestand hinausgehenden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird (abgesehen von der beantragten Befreiung von der Festsetzung Ziff. 4.3 aufgrund der zusätzlich geplanten zwei Stellplätze) ausdrücklich nicht zugestimmt.

AE: 14:0

**4. Vollzug des BauGB;
Außenbereichssatzung „Ortsteil Mesmering“;
Aufstellungs-, Billigungs- und Auslegungsbeschluss**

Aufstellungs-, Billigungs- und Auslegungsbeschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung der Außenbereichssatzung „Ortsteil Mesmering“ und billigt den Entwurf der Außenbereichssatzung in seiner Fassung vom 09.06.2023. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Verfahrensschritte einzuleiten. Sämtliche Planungs- und Verfahrenskosten sind von der Antragstellerin zu tragen.

AE: 14:0

5. Schließung und Entwidmung des gemeindlichen Waldfriedhofs in Oberornau, Fl.Nr. 17/1, Gemarkung Oberornau

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Schließung und Entwidmung des ehemaligen Waldfriedhofs in Oberornau mit sofortiger Wirkung.

AE: 14:0

6. Informationen und Bekanntgaben:

a) Antrag auf Erlaubnis nach dem Denkmalschutzgesetz (DSchG) für die Instandsetzung der Turmfassade und die Erneuerung der Holzschindeleindeckung und des Glockenstuhls der Katholischen Pfarrkirche St. Andreas in Oberornau

Vortrag:

Der Antrag der Katholischen Kirchenstiftung Oberornau auf Erlaubnis nach dem Denkmalschutzgesetz (DSchG) für die Instandsetzung der Turmfassade und die Erneuerung der Holzschindeleindeckung und des Glockenstuhls der Katholischen Pfarrkirche St. Andreas in

Oberornau wurde von der Gemeindeverwaltung am 14.06.2023 befürwortend an das Landratsamt Mühldorf a. Inn weitergeleitet.

Die Durchführung der Instandsetzungsarbeiten ist für den Zeitraum von Juli 2023 bis August 2024 geplant.

Kein Beschluss

b) Reinigung und Reparatur von Laufbahn und Klein-Spielfeld der Grundschule Oberaufkirchen

Vortrag:

Mit der Reinigung und Reparatur von Laufbahn und Klein-Spielfeld der Grundschule Oberaufkirchen beauftragte der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 31.05.2023 die Fa. Polytrack Sportanlagenbau GmbH, München, zum Bruttogesamtpreis von 14.461,06 Euro.

Kein Beschluss

B. Nichtöffentliche Sitzung